

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі згідно процедури закупівлі (відкриті торги, з урахуванням Особливостей) за предметом закупівлі: «Капітальний ремонт частини будівлі ФП с. Крутоярівка (заходи з енергозбереження), за адресою: 64008, Україна, Харківська область, Берестинський район, с. Крутоярівка, вулиця Шкільна, 37» . ДК 021:2015 45450000-6 - «Інші завершальні будівельні роботи» (оголошення про проведення відкритих торгів в електронній системі закупівель (UA-2025-06-10-006704-а) (оприлюднюється на виконання постанови Кабінету Міністрів України № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами)

Згідно ч. 4 Порядку визначення предмета закупівлі, затвердженого наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 15 квітня 2020 року № 708, визначення предмета закупівлі робіт здійснюється замовником згідно з пунктом 27 частини першої статті 1 Закону за об'єктами будівництва та з урахуванням положень кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281., з урахуванням Постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування».

Для виконання робіт згідно об'єкту капітального ремонту проектувальником розроблено проектну документацію на будівництво, яка згідно вимог чинного законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил визначає конкретні архітектурні, конструктивні, технічні та технологічні рішення щодо виконання робіт, в тому числі обсяги робіт, відомість ресурсів. Щодо виготовленої проектної документації на капітальний ремонт виконано державну експертизу та отримано за її результатами позитивний експертний звіт **№ 1-25-22 від 27.03.2025 року.**

У складі кошторисної частини проектної документації за робочим проектом міститься підсумкова відомість ресурсів, що визначає перелік врахованих у кошторисній вартості капітального ремонту матеріалів, виробів та комплектів, що мають бути використані при виконанні робіт, а так само локальні кошториси на будівельні роботи та на придбання устаткування, меблів та інвентарю, які відповідно визначають перелік та обсяги робіт згідно об'єкту.

Згідно абз. 3 п. 5.1. кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» для розрахунку ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) замовник надає відомість обсягів робіт, відомість ресурсів до неї без цін або затверджену проектну документацію. Таким чином, при визначенні технічних, якісних та кількісних характеристик предмету закупівлі (найменування та обсяги робіт, витрат, тощо), що передбачені тендерною документацією, для складення технічної специфікації та на виконання КНУ використано дані згідно наявних у складі кошторисної документації підсумкової відомості ресурсів та локальних кошторисів щодо обсягів робіт та витрат згідно об'єкту капітального ремонту.

В той же час, для визначення очікуваної вартості об'єкту будівництва (1 847 097,60 грн. з ПДВ) використано дані зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва, та в якості очікуваної вартості прийнято суму, отриману шляхом додавання вартостей витрат згідно вказаного розрахунку, сум кошторисного прибутку, коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій, коштів на покриття ризику, коштів на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами та розміру ПДВ на вказані витрати – 20%.

Розмір бюджетного призначення визначено у відповідності до змін до кошторису установи замовника на 2025 рік та рішення сесії 9501 від 30.05.2025 року.

Обсяг робіт: 1 робота. Роботи виконуються у відповідності до робочого проекту згідно об'єкту капітального будівництва